

DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
PUY-DE-DOME

Demande de renseignements n° 6304P01 2025H7075 (36)
déposée le 05/11/2025, par BONNARD MICHEL

Réf. dossier : HFRP BONNARD - TUZET

CERTIFICAT

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(*) qui contient les éléments suivants:

- Pour la période de publication du 01/01/1956 au 28/09/2025 (date de mise à jour fichier)
[x] Il n'existe aucune formalité au fichier immobilier non informatisé,

[x] Il n'existe qu'1 formalité indiquée dans l'état réponse ci-joint,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :
du 29/09/2025 au 05/11/2025 (date de dépôt de la demande)
[x] Il n'existe aucune formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A PUY-DE-DOME, le 06/11/2025
Pour le Service de la Publicité Foncière,
Le comptable des finances publiques,
Olivier PRUGNARD

(*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Conclusions BONNARD 2026

Pièce n°004 - États hypothécaires - document unique BONNARD / MASSENA

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière et de l'Enregistrement, un droit d'accès et un droit de rectification.

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 28/09/2025

N° d'ordre : 1	Date de dépôt : 21/02/2005 Nature de l'acte : VENTE Rédacteur : Maître ALLARY / LOUDES 43	Référence d'enlissement : 6304P01 2005P2372	Date de l'acte : 01/02/2005
----------------	--	--	-----------------------------

Disposition n° 1 de la formalité 6304P01 2005P2372 :

Disposant, Donateur		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
2	MARTINIE	20/08/1932

Bénéficiaire, Donataire		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	BONNARD	08/03/1954
3	TUZET	10/06/1951

Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
tous	PI	CLERMONT FERRAND	KR 284		

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 100.000,00 EUR

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 2 pages y compris le certificat.



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

F

FINANCES PUBLIQUES

DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
PUY-DE-DOME

Demande de renseignements n° 6304P01 2025H5835 (20)
déposée le 22/07/2025, par GOUNEL-LIBERT-PUJO

Réf. dossier : SP-SP MASSENA/BONNER - HFRE CLERMONT-FD KR284 349

CERTIFICAT

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(*) qui contient les éléments suivants:

- Pour la période de publication du 01/01/1956 au 10/06/2025 (date de mise à jour fichier)
[x] Il n'existe au fichier immobilier non informatisé que les seules formalités figurant sur les 6 faces de copies ci-jointes,

[x] Il n'existe que les 4 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :
du 11/06/2025 au 22/07/2025 (date de dépôt de la demande)
[x] Il n'existe aucune formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A PUY-DE-DOME, le 31/07/2025
Pour le Service de la Publicité Foncière,
Le comptable des finances publiques,
Olivier PRUGNARD

(*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Romain RAYNAL
Le comptable des
Finances Publiques

S.C.P. D'AVOCATS
A. GOUNEL - M. LIBERT
S. PUJO
35, rue Blatin
63000 CLERMONT-FERRAND
Tél. 04 73 35 52 40
Fax 04 73 34 87 02

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière et de l'Enregistrement, un droit d'accès et un droit de rectification.

479-179-

NOB: DURAND

né à Paris (5^{ème})

le	1	2	1908
----	---	---	------

Autres fiches A créées au nom de l'intéressé

Nº 2 Cº Quinto
Nº _____ Cº _____
Nº _____ Cº _____

$$\begin{array}{l} N^a \text{---} C^{an} \\ N^b \text{---} C^{bn} \\ N^c \text{---} C^{cn} \end{array}$$

Prénoms : Raymonde Jeanne

Epx : MARTINIE, Jean

né le 4 - 5 - 1903 à Naves (Corrèze)

Epz :

— né le

III - FORMALITÉS CONCERNANT LES IMMEUBLES RURAUX

(Pour les formalités concernant les immeubles urbains, voir les fiches de chacun des immeubles dont les adresses figurent au tableau I)

Secteur	N° du plan	Adresses (Rues et numéros) ou, à défaut, lieux-dits	Date
KR	135	au Sur Puy de Dôme n° 29	1982
KR	360	"	1982
KR	361	"	1983
KR	381	Régie Municipale au 21-3-1983 au Sur Puy de Dôme n° 29	1983
KR	135	Régie Municipale au 21-3-1983 au Sur Puy de Dôme n° 23	1983
KR	360	"	1983
KR	361	"	1983
KR	194	au Sur Puy de Dôme	
KR	281	au Sur Puy de Dôme n° 23	1983

II - IMMEUBLES RURAUX

N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan
1			19			87		
2			20			88		
3			21			89		
4			22			40		
5			23			41		
6			24			42		
7			25			43		
8			26			44		
9			27			45		
10			28			46		
11			29			47		
12			30			48		
13			31			49		
14			32			50		
15			33			51		
16			34			52		
17			35			53		
18			36			54		

A - MUTATIONS .SERVITUDES ACTIVES			B - CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES		
Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
14 Juin 1859.	Vol 247 n° 16 VENTE H ^{te} Julien 18.12.1858 à TEREYGEOL n° 6-3-1894 d'ensemble DIOT d'une terre, rue de Penneprais dans n° 1d ^{re} "Puy-Vinson" encl. postérie R 1345 de 550m ² et R 1346, 670m ² de tout celles-ci Prix: 400.000				
21 Mars 1962	Vol 3907 n° 9 VENTE M ^{re} Rivaire 20.2.1962 à DAGUILLON n° 10-5.11-1893. 2 ^e une parcelle rue A. Fallières n° 113. "Mont-Jugot" Sous-ent. 228 1 ^{er} 9 jours Gares 30 Prix: 200.000				
27 Novembre 1962	Vol 3034 n° 29 DONATION M ^{re} Boscouléque 22.9.1962 par la titulaire à MARTINIE n° 10-8.4-1934. 2 ^e une parcelle de 293 m ² env. à prendre dans propriété Avenue du Puy-de-Dôme "Les Gravaines" 1091 f. 1092 f. 10 jours 1295 m ² Et 30.000 F.				
10) 6861 NOV 4 ^e	14 NOV. 1969 Vol 5029 n° 8 DONATION 18.9-1969 M ^{re} Rivaire par la titulaire et PARTAGE entre				

II - IMMEUBLES RURAUX (Suite)								A - MUTATIONS - SERVITUDES ACTIVES (Suite)			B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES (Suite)			
N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan	Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
55			104			153			MARTINIE me le 20-8-1932 attib de coars					
56			105			154			Parcelle à prendre au sud de parcelle					
57			106			155			Ave Thérèse 1153 p 1154 p 1155 p 9					
58			107			156			"Ruy Union" 1800 35					
59			108			157			MARTINIE me le 8-4-1934 attib de coars					
60			109			158			Apportant Ave du Ruy de Doane n° 29					
61			110			159			1091 p 1092 p 8 des 1500 35					
62			111			160			MARTINIE me le 22-1-1947 attib de coars					
63			112			161			de 9000 p à prendre dans pte Ave Thérèse					
64			113			162			parcelle 1153 p 1154 p 1155 p 9 pour					
65			114			163			1800 35 "Ruy Union"					
66			115			164								
67			116			165								
68			117			166								
69			118			167								
70			119			168								
71			120			169								
72			121			170			Constitution de Ruy de Doane					
73			122			171								
74			123			172								
75			124			173			17 ABUT 1971 vol 57 83 n° 16 Renonciation					
76			125			174			au droit de retour M ^e Garcia 23-7-1971					
77			126			175			par les titulaires au profit de					
78			127			176			MARTINIE me le 8-4-1934					
79			128			177			contenu dans la donation partage					
80			129			178			vol 5029 n° 8 pte 4e dessus					
81			130			179								
82			131			180								
83			132			181								
84			133			182								
85			134			183								
86			135			184								
87			136			185								
88			137			186								
89			138			187								
90			139			188								
91			140			189								
92			141			190								
93			142			191								
94			143			192								
95			144			193								
96			145			194								
97			146			195								
98			147			196								
99			148			197								
100			149			198								
101			150			199								
102			151			200								
103			152											

02100

NOM: MARTINIE né à CLERMONT-FERRAND

le	20	8	1931
----	----	---	------

Prénoms : Anne Marie

N₂ _____ C₂H₂
N₂ _____ C₂H₂
N₂ _____ C₂H₂

Ерх : сид
Ерх : _____

né le _____

né le _____

III - FORMALITÉS CONCERNANT LES IMMEUBLES RURAUX
(Pour les formalités concernant les immeubles urbains, voir les fiches de chacun des immeubles dont les adresses figurent au tableau I)

B — CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES

Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
e) 14 NOV. 1959	vol 509 mc 8 DONATION PAP	
TAQE	VOR FORMALITE 4 (même cadre)	
	a la Hoha de OVRANNOVILE 1-2-1908	
	la titul attelle de 603mc 6 perdue au	
	sud de parcelle A ^{ve} Thermonde 1153 p	
	1154 p 1156 p 9 "Ruy Vemon" 12mc 35	

[illegible]

N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan
1			19			37		
2			20			38		
3			21			39		
4			22			40		
5			23			41		
6			24			42		
7			25			43		
8			26			44		
9			27			45		
10			28			46		
11			29			47		
12			30			48		
13			31			49		
14			32			50		
15			33			51		
16			34			52		
17			35			53		
18			36			54		

II - IMMEUBLES RURAUX (Suite)									A -- MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES (Suite)			B -- CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES (Suite)		
N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan	Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
55			104			153								
56			105			154								
57			106			155								
58			107			156								
59			108			157								
60			109			158								
61			110			159								
62			111			160								
63			112			161								
64			113			162								
65			114			163								
66			115			164								
67			116			165								
68			117			166								
69			118			167								
70			119			168								
71			120			169								
72			121			170								
73			122			171								
74			123			172								
75			124			173								
76			125			174								
77			126			175								
78			127			176								
79			128			177								
80			129			178								
81			130			179								
82			131			180								
83			132			181								
84			133			182								
85			134			183								
86			135			184								
87			136			185								
88			137			186								
89			138			187								
90			139			188								
91			140			189								
92			141			190								
93			142			191								
94			143			192								
95			144			193								
96			145			194								
97			146			195								
98			147			196								
99			148			197								
100			149			198								
101			150			199								
102			151			200								
103			152											

A B C D E F G H I J K L M A B C D E F G H I J K L M A B C D E F G H I J K L M A B C D E F G H I J K L M
 N O P Q R S T U V W X Y Z N O P Q R S T U V W X Y Z N O P Q R S T U V W X Y Z N O P Q R S T U V W X Y Z
 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

FICHE N° 1 Commune CLERMONT-FERRANDNOM: MARTINIE né à CHAMALIERESle 22 1 1947

Autres fiches A créées au nom de l'intéressé

N° 2 admission N° C°
 N° C° N° C°
 N° C° N° C°

Prénoms: Elisabeth Marie Louise Juliette
 Vol 1288 74 cel. MASSENA Alud né le à
 Epx: né le à

I - IMMEUBLES URBAINS
(Références aux fiches d'immeubles, modèle B)

Section	N° du plan	Adresses (Rues et numéros) ou, à défaut, lieux-dits
KR 225		Plot "Avenue Thermale"
KR 348		Plot "Avenue Thermale"
KR 349		Plot "Avenue Thermale"
KR 221		Un. du PV de Dôme n° 23
KR 360		" " " "
KR 228		Parcelle affectée au lot 3-1983
KR 373		Rue des Pierres Hautes
		suite fiche 12

II - FORMALITÉS CONCERNANT LES IMMEUBLES RURAUX
(Pour les formalités concernant les immeubles urbains, voir les fiches de chacun des immeubles dont les adresses figurent au tableau I)

A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES

Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
	c) 14 NOV. 1969 vol 5029 n° 8 donation par TAGS. VOIR FORMALITE n° 4 (même cadre) à la suite de DUAAND n° 1-2-1908	
	La tutelle active de 910 m² a été prise dans l'acte de l'ave Thermale 1153 et 1154-1156 p. 9 "Rue Vernon" 18 area 35	

B - CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES

Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
	19/11 novembre 1969 vol 5029 n° 8 donat. selon l'acte de l'ave Thermale	

II - IMMEUBLES RURAUX

N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan
1			19			37		
2			20			38		
3			21			39		
4			22			40		
5			23			41		
6			24			42		
7			25			43		
8			26			44		
9			27			45		
10			28			46		
11			29			47		
12			30			48		
13			31			49		
14			32			50		
15			33			51		
16			34			52		
17			35			53		
18			36			54		

Modelle B

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 10/06/2025

N° d'ordre : 1	Date de dépôt : 31/05/2001 Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE Rédacteur : Maître POUDEROUX / CLERMONT-FERRAND (63) Domicile élu : 63, RUE MONTLOSIER CLT FD (Siège de la Banque)	Référence d'enlissement : 6304P01 2001V1612	Date de l'acte : 03/05/2001
----------------	---	--	-----------------------------

Disposition n° 1 de la formalité 6304P01 2001V1612 :

Créanciers						
Numéro		Désignation des personnes			Date de naissance ou N° d'identité	
		LA CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE D'AUVERGNE				
Débiteurs						
Numéro		Désignation des personnes			Date de naissance ou N° d'identité	
1		MARTINIE			22/01/1947	
Immeubles						
Débiteurs		Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
			CLERMONT FERRAND	KR 349		

Montant Principal : 424.000,00 FRF Accessoires : 84.800,00 FRF Taux d'intérêt : 8,50 %
Date extrême d'exigibilité : 05/05/2011 Date extrême d'effet : 05/05/2013

N° d'ordre : 2	Date de dépôt : 21/02/2005 Nature de l'acte : VENTE Rédacteur : Maître ALLARY / LOUDES 43	Référence d'enlissement : 6304P01 2005P2372	Date de l'acte : 01/02/2005
----------------	--	--	-----------------------------

Disposition n° 1 de la formalité 6304P01 2005P2372 :

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 10/06/2025

Disposant, Donateur		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
2	MARTINIE	20/08/1932

Bénéficiaire, Donataire		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	BONNARD	08/03/1954
3	TUZET	10/06/1951

Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
tous	PI	CLERMONT FERRAND	KR 284		

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 100.000,00 EUR

N° d'ordre : 3	Date de dépôt : 22/02/2007	Référence d'enlissement : 6304P01 2007V626	Date de l'acte : 03/01/2007
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : Maître OLIVET / AUBIERE		
	Domicile élu : EN L ETUDE		

Disposition n° 1 de la formalité 6304P01 2007V626 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	GE MONEY BANK	
Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	MARTINIE	22/01/1947

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 10/06/2025

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		CLERMONT FERRAND	KR 349		

Montant Principal : 39.736,28 EUR Accessoires : 7.947,26 EUR
Date extrême d'exigibilité : 01/01/2027 Date extrême d'effet : 01/01/2028

Complément : TAUX DE 6,1143%.

N° d'ordre : 4	Date de dépôt : 22/02/2007 Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE Rédacteur : Maître OLIVET / AUBIERE Domicile élu : EN L ETUDE	Référence d'enlissement : 6304P01 2007V627	Date de l'acte : 03/01/2007
----------------	--	---	-----------------------------

Disposition n° 1 de la formalité 6304P01 2007V627 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	GE MONEY BANK	

Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	MARTINIE	22/01/1947

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		CLERMONT FERRAND	KR 349		

Montant Principal : 40.263,72 EUR Accessoires : 8.052,74 EUR
Date extrême d'exigibilité : 01/01/2027 Date extrême d'effet : 01/01/2028

Complément : TAUX DE 4,2594%.



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*



FINANCES PUBLIQUES

**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
PUY-DE-DOME
BOULEVARD BERTHELOT
63033 CLERMONT-FERRAND
Téléphone : 0473432000
Mél. : spfe.puy-de-dome@dgfip.finances.gouv.fr**

**GOUNEL-LIBERT-PUJO
35 RUE BLATIN
63000 CLERMONT FERRAND**

Vous trouverez dans la présente transmission :

> Le récapitulatif des désignations des immeubles et des personnes requises ainsi que celles connues de Fidji pour la délivrance des formalités suivi d'un sommaire des formalités publiées et reportées.

DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS N°

6304P01 2025H5835

Date : 31/07/2025

PERIODE DE CERTIFICATION : du 01/01/1956 au 22/07/2025

IMMEUBLES RETENUS POUR ETABLIR L'ETAT REPONSE

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
113	CLERMONT FERRAND	KR 284		
113		KR 349		