



Domicile Bonnard63 <bonnard63@gmail.com>

Terrain Rue des prés Hauts - Clermont Ferrand

4 messages

Michel et Monique BONNARD <bonnard63@gmail.com>

23 juin 2025 à 17:47

À : "jacques.fongarnand@gmail.com" <jacques.fongarnand@gmail.com>

Madame, Monsieur

Merci beaucoup pour notre sympathique entretien .

Afin que vous puissiez au mieux comprendre la situation, je vous prie de bien vouloir trouver ci-joint un extrait cadastral des parcelles concernées et la matrice relative à votre terrain.

Notre parcelle : KR 284 qui supporte un passage de 4m de large.

Notre voisine KR 349 + KR 373.

KR 373 débouche directement sur la rue des prés hauts. Mais sa plus faible largeur d'environ 2M ne permettrait pas le passage des véhicules.

Pour cela il faudrait lui adjoindre la parcelle KR 279, qui vous appartient, d'une surface de 31 M2 (Voir la matrice cadastrale jointe.)

Nous venons d'interroger notre Notaire sur la faisabilité des actes. Vous trouverez sa réponse en pièces jointes.

Les pièces à assembler sont nombreuses.

Le coût risque d'être élevé, car actuellement vous seriez 5 indivisaires + la reconstitution des transmissions entre votre grand-mère et les parents des 2 lignées présentes.

Vraisemblablement 7,000 Euros sont à envisager + les coûts de l'acte final de vente.

Nous ne serions pas opposés à y faire face, en fonction du prix final du terrain.

Je vous laisse le soin d'envisager ces éléments avec votre famille, et reste à votre écoute, ainsi que pour vous rencontrer à votre convenance.

Cordialement

Monique et Michel BONNARD

12 Boulevard Thermal

63100 Clermont Ferrand

04-63-08-28-09**bonnard63@gmail.com**

PS : pour répondre à votre question, : "comment avez-vous fait le lien avec nous ?"

A partir de la matrice cadastrale, nous avons recherché les personnes mentionnées sur les sites de parution d'avis d'obsèques. Nous avons retrouvé celui de Madame Madeleine Menager, sur lequel figurait la famille Jacques Fongarnand.

Madame Menager résidant de son vivant dans le bassin d'Issoire, nous avons recherché le prénom et le patronyme Fongarnand, sur les sites professionnels.

Vous apparaissez toujours sur celui des huissiers de justice, mais n'êtes plus présent sur les pages jaunes. Nous avons pensé que vous aviez cédé votre activité.

Nous avons appelé votre successeur, et comme on le dit maintenant, cela a " Matché".

Notre appel a été reçu par l'une de vos anciennes collaboratrices, qui ne souhaitait pas divulguer votre N° de téléphone, mais qui a aimablement accepté de vous transmettre notre message.

Remerciez-la de notre part pour sa gentillesse et sa disponibilité.

Avis d'obsèques

AUZAT-LA COMBELLE

M. André MENAGER, son époux ;

M. et Mme Georges ROSSARY,

M. et Mme Jacques ALIX,

M. et Mme Jacques FONGARNAND,

ses enfants ;

Ses petits-enfants et arrière-petits-enfants

vous font part du rappel à Dieu de

Madame André MENAGER

née Madeleine BOROT

La messe de funérailles sera célébrée samedi 2 janvier, à 10 heures, en l'église Saint-Pierre-les-Minimes.

Condoléances sur registre.

Je quitte ceux que j'aime pour retrouver ceux que j'ai aimé.

PF Tardif, Issoire.

Avis paru le 31 décembre 2009, Puy-de-Dôme (63)

Retrouvez tous les avis de décès parus dans le Puy-de-Dôme (63) **LA MONTAGNE**

3 pièces jointes



14 bis - PLAN CADASTRAL GFENERAL.jpg
1413K

 **RP KR 279.pdf**
190K

 **Gmail - BONNARD _ reponse ME Goujon.pdf**
202K

Jacques FONGARNAND <jacques.fongarnand@gmail.com>
À : Michel et Monique Bonnard <bonnard63@gmail.com>

23 juin 2025 à 18:19

Début du message réexpédié :

De: Michel et Monique BONNARD <bonnard63@gmail.com>

Objet: Terrain Rue des prés Hauts - Clermont Ferrand

Date: 23 juin 2025 à 17:47:45 UTC+2

À: "jacques.fongarnand@gmail.com" <jacques.fongarnand@gmail.com>

Cher Monsieur, je transmets votre message à mes belles-soeurs et leurs demande si elles ont les contacts de leurs cousins.

Et je reviendrai vers vous si j'ai du nouveau.

Cordialement

Jacques Fongarnand

Michel et Monique BONNARD <bonnard63@gmail.com>
À : Jacques FONGARNAND <jacques.fongarnand@gmail.com>

23 juin 2025 à 18:20

MERCI BEAUCOUP !

Monique et Michel BONNARD

12 Boulevard Thermal

63100 Clermont Ferrand

