

**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
PUY-DE-DOME**

Demande de renseignements n° 6304P01 2025H5835 (20)
déposée le 22/07/2025, par GOUNEL-LIBERT-PUJO

Réf. dossier : SP-SP MASSENA/BONNER - HFRE CLERMONT-FD KR284 349

CERTIFICAT

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(*) qui contient les éléments suivants:

- Pour la période de publication du 01/01/1956 au 10/06/2025 (date de mise à jour fichier)
[x] Il n'existe au fichier immobilier non informatisé que les seules formalités figurant sur les 6 faces de copies ci-jointes,
[x] Il n'existe que les 4 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :
[x] Il n'existe aucune formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A PUY-DE-DOME, le 31/07/2025

Pour le Service de la Publicité Foncière,
Le comptable des finances publiques,
Olivier PRUGNARD

(*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

ROMAIN LEYNAULT
Directeur des
Finances Publiques

**S.C.P. D'AVOCATS
A. GOUNEL - M. LIBERT
S. PUJO**
35, rue Blatin
63000 CLERMONT-FERRAND
Tél. 04 73 35 52 40
Fax 04 73 34 87 02

A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

FICHE N° 1 Commune CERMONT-FERRAND

Autres fiches A créées au nom de l'Intéressé

N° 2 C^m D^m 1
N° C^m C^m
N° C^m C^m

Prénoms : Raymond, Jeanne
Epx : MARTINIE, Jean
Dpr :
né le 4-5-1903 à Davaux (Canton)

né le 4-5-1903 à Davaux (Canton)
né le 4-5-1903 à Davaux (Canton)

I - IMMEUBLES URBAINS
(Références aux fiches d'immeubles, modèle B)

Section
N° du plan
Adresses (Rues et numéros)
ou, à défaut, localité

Immeubles
Dates, numéros et nature des formalités

Observations

Immeubles

B - CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES
Dates, numéros et nature des formalités

Observations

Modèle A

II - IMMEUBLES RURAUX

N° d'ordre
N° du plan
N° d'ordre
N° du plan
N° d'ordre
N° du plan

Immeubles

Dates, numéros et nature des formalités

Observations

Immeubles

B - CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES
Dates, numéros et nature des formalités

Observations

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18

31 NOV 1963 1015029 n° 8
DONATION 18-9-1969 M^e RUCHE
et partage entre
tribunaux

II - IMMEUBLES RURAUX (suite)						A - MUTATIONS - SERVICES ACTIFS (suite)						B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES (suite)											
N° d'ordre	Sec-tion	N° du plan	N° d'ordre	Sec-tion	N° du plan	N° d'ordre	Sec-tion	N° du plan	N° d'ordre	Sec-tion	N° du plan	Immobili-	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immobili-	Dates, numéros et nature des formalités	Observations						
55			104			153																	
56			105			154																	
57			106			155																	
58			107			156																	
59			108			157																	
60			109			158																	
61			110			159																	
62			111			160																	
63			112			161																	
64			113			162																	
65			114			163																	
66			115			164																	
67			116			165																	
68			117			166																	
69			118			167																	
70			119			168																	
71			120			169																	
72			121			170																	
73			122			171																	
74			123			172																	
75			124			173																	
76			125			174																	
77			126			175																	
78			127			176																	
79			128			177																	
80			129			178																	
81			130			179																	
82			131			180																	
83			132			181																	
84			133			182																	
85			134			183																	
86			135			184																	
87			136			185																	
88			137			186																	
89			138			187																	
90			139			188																	
91			140			189																	
92			141			190																	
93			142			191																	
94			143			192																	
95			144			193																	
96			145			194																	
97			146			195																	
98			147			196																	
99			148			197																	
100			149			198																	
101			150			199																	
102			151			200																	
103			152																				
												MARINIE au le 20-8-1933 attelle de 21m de parcelle & pendu au sud de parcelle Ale. Trouwelle 1534-1544-1554-1564-9 "Puy Uruon" 1800-35. MARINIE au le 8-14-1934 attelle de 21m Depend. 1 ^{re} au le 8-14-1934 attelle de 21m MARINIE au le 22-1-1917 attelle de 2100-21m de parcelle de 1534-1544-1554-1564-9 pour parcelle 1534-1544-1554-1564-9 pour 1800-35 "Puy Uruon" en v. le 20-00-05. Construction de 1500-35 MARINIE au le 20-8-1933 attelle de 21m ou droit de parcelle de 1534-1544-1554-1564-9 par la vicairie au profit de MARINIE au le 8-14-1934 construit dans la donation parage de 500g au 8 ^e de 1 ^{re} vicairie											

021 CFB

021 qv

Autres fiches A créées au nom de l'intéressé :

N° — C^{10} —
 N° — C^{10} —
 N° — C^{10} —

III - FORMALITÉS CONCERNANT LES IMMEUBLES RURAUX
(Pour les formalités concernant les immeubles urbains, voir les fiches de chacun des immeubles dont les adresses figurent au tableau I)

B - CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES

- NOTATIONS - SERVITUDES ACTIVES

B — CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES

_____né le _____
_____né le _____

20	8	1935
----	---	------

II - IMBUILES BURAU

No d'ordre	Ses- tion	No du plan	No d'ordre	Ses- tion	No du plan	No d'ordre	Ses- tion	No du plan
1			19			37		
2			20			38		
3			21			39		
4			22			40		
5			23			41		
6			24			42		
7			25			43		
8			26			44		
9			27			45		
10			28			46		
11			29			47		
12			30			48		
13			31			49		
14			32			50		
15			33			51		
16			34			52		
17			35			53		
18			36			54		

[illegible][illegible]

II - IMMEUBLES RURAUX (suite)						A - MUTATIONS		SERVITUDES ACTIVES (suite)		B - CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES (suite)			
N°	Sec- tion	N° du plan	N° d'ordre	Sec- tion	N° du plan	N° d'ordre	Sec- tion	Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
55			104			163							
56			105			164							
57			106			165							
58			107			166							
59			108			167							
60			109			168							
61			110			169							
62			111			170							
63			112			171							
64			113			172							
65			114			173							
66			115			174							
67			116			175							
68			117			176							
69			118			177							
70			119			178							
71			120			179							
72			121			180							
73			122			181							
74			123			182							
75			124			183							
76			125			184							
77			126			185							
78			127			186							
79			128			187							
80			129			188							
81			130			189							
82			131			190							
83			132			191							
84			133			192							
85			134			193							
86			135			194							
87			136			195							
88			137			196							
89			138			197							
90			139			198							
91			140			199							
92			141			200							
93			142			201							
94			143			202							
95			144			203							
96			145			204							
97			146			205							
98			147			206							
99			148			207							
100			149			208							
101			150			209							
102			151			210							
103			152			211							

62000

62000

A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

FICHE N° 1 Commune CIERMONT-FERRAND

Autres fiches A créées au nom de l'indépendant

N° 2 cadastre N° C= N° C= N° C= N° C=

NOM: MARTINIE- Prénoms: Blaiselelle Marie Louise Yvette né le 14 NOV 1905 à CIERMONT-FERRAND
Epx: 14 NOV 1905 né le 14 NOV 1905 à CIERMONT-FERRAND

I - IMMEUBLES URBAINS
(Références aux fiches d'immeubles, modèle B)

II - IMMEUBLES RURAUX
(Pour les formalités concernant les immeubles urbains, voir les fiches de chacun des immeubles dont les adresses figurent au tableau I)

Section	N° du plan	Adresses (Rues et numéros) ou, à défaut, lieux-dits	Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
---------	------------	---	-----------	---	--------------	-----------	---	--------------

KR 285 Adr. Avenue Thémale 1979

KR 343 Adr. Avenue Thémale

KR 281 Adr. Rue de Digne n° 28

KR 350 Adr. Rue de Digne n° 28

KR 288 Rue de Digne n° 28

KR 373 Rue de Digne n° 28

N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan
1			19			37					
2			20			38					
3			21			39					
4			22			40					
5			23			41					
6			24			42					
7			25			43					
8			26			44					
9			27			45					
10			28			46					
11			29			47					
12			30			48					
13			31			49					
14			32			50					
15			33			51					
16			34			52					
17			35			53					
18			36			54					

III. — FORMALITES CONCERNANT L'IMMEUBLE DESIGNÉ CI-CONTRE (ou les lots le composant)

3277

[illegible]

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 10/06/2025

N° d'ordre : 1	Date de dépôt : 31/05/2001 Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE Rédacteur : Maître POUDEROUX / CLERMONT-FERRAND (63) Domicile élu : 63, RUE MONTLOSIER CL T FD (Siège de la Banque)	Référence d'enlissement : 6304P01 2001V1612	Date de l'acte : 03/05/2001
----------------	--	---	-----------------------------

Disposition n° 1 de la formalité 6304P01 2001V1612 :

Créanciers		Date de naissance ou N° d'identité
Número	Désignation des personnes	
	LA CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE D'AUVERGNE	
Débiteurs		
Número	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	MARTINIE	22/01/1947

Immeubles			
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale
		CLERMONT FERRAND	KR 349
			Volume
			Lot

Montant Principal : 424.000,00 FRF Accessoires : 84.800,00 FRF Taux d'intérêt : 8,50 %
Date extrême d'exigibilité : 05/05/2011 Date extrême d'effet : 05/05/2013

N° d'ordre : 2	Date de dépôt : 21/02/2005 Nature de l'acte : VENTE Rédacteur : Maître ALLARY / LOUDES 43	Référence d'enlissement : 6304P01 2005P2372	Date de l'acte : 01/02/2005
----------------	--	---	-----------------------------

Disposition n° 1 de la formalité 6304P01 2005P2372 :

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 10/06/2025

Disposant, Donateur		Date de naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
2	MARTINIE	20/08/1932
Bénéficiaire, Donataire		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	BONNARD	08/03/1954
3	TUZET	10/06/1951

Immeubles				
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
tous	PI	CLERMONT FERRAND	KR 284	

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 100.000,00 EUR

N° d'ordre : 3	Date de dépôt : 22/02/2007	Référence d'enlissement : 6304P01 2007V626	Date de l'acte : 03/01/2007
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : Maître OLIVET / AUBIERE		
	Domicile élu : EN L ETUDE		

Disposition n° 1 de la formalité 6304P01 2007V626 :

Créanciers		Date de naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
	GE MONEY BANK	
Débiteurs		Date de naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
1	MARTINIE	22/01/1947

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 10/06/2025

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		CLERMONT FERRAND	KR 349		

Montant Principal : 39.736,28 EUR Accessoires : 7.947,26 EUR
Date extrême d'exigibilité : 01/01/2027 Date extrême d'effet : 01/01/2028

Complément : TAUX DE 6,1143%.

N° d'ordre : 4	Date de dépôt : 22/02/2007	Référence d'enlissement : 6304P01 2007V627	Date de l'acte : 03/01/2007
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE Rédacteur : Maître OLIVET / AUBIERE Domicile élu : EN L ETUDE		

Disposition n° 1 de la formalité 6304P01 2007V627 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes		Date de naissance ou N° d'identité		
	GE MONEY BANK				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes		Date de naissance ou N° d'identité		
1	MARTINIE		22/01/1947		
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		CLERMONT FERRAND	KR 349		

Montant Principal : 40.263,72 EUR Accessoires : 8.052,74 EUR
Date extrême d'exigibilité : 01/01/2027 Date extrême d'effet : 01/01/2028

Complément : TAUX DE 4,2594%.

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 11 pages y compris le certificat.

**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
PUY-DE-DOME
BOULEVARD BERTHELOT
63033 CLERMONT-FERRAND
Téléphone : 0473432000
Mél. : spf.puy-de-dome@dgfi.finances.gouv.fr**

**GOUNEL-LIBERT-PUJO
35 RUE BLATIN
63000 CLERMONT FERRAND**

Vous trouverez dans la présente transmission :

> Le récapitulatif des désignations des immeubles et des personnes requises ainsi que celles connues de Fidji pour la délivrance des formalités suivi d'un sommaire des formalités publiées et reportées.

Date : 31/07/2025

DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS N°

6304P01 2025H5835

PERIODE DE CERTIFICATION : du 01/01/1956 au 22/07/2025

IMMEUBLES RETENUS POUR ETABLIR L'ETAT REPONSE

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
113	CLERMONT FERRAND	KR 284		
113		KR 349		